

Alessandro Sabella

Nazionalità italiana

Nata a Pistoia il 15/06/1964

e-mail info@pistoiaimmobiliare.it –

alessandro.sabella.re@gmail.com

PEC: pistoiaimmobiliare@pec.it



ISTRUZIONE

- Diploma di Maturità tecnica Ragioneria ITC Pacini Pistoia

ESPERIENZE LAVORATIVE

AGENTE DI ASSICURAZIONE

1986 iscrizione alla CCIAA di Pistoia come sub-agente assicurativo e collaboratore c/o l'Agenzia Sai Assicurazioni di Pistoia stadio

1990 iscrizione come agente di assicurazione e mandato per Norditalia Assicurazioni con agenzia propria poi Carige Assicurazioni

1999 cessazione mandato agente di assicurazione

AGENTE IMMOBILIARE

1999 iscrizione ruolo Agenti di affari in mediazione c/o la CCIAA di Pistoia

1999 iscrizione in Fiaip (federazione italiana agenti immobiliari professionali)

2003 iscrizione all'albo nazionale dei mediatori creditizi fino al 2012

2004 eletto consigliere provinciale Fiaip con rappresentanza alla mediazione creditizia

2005 eletto membro del CDA del Consorzio Toscana Fiaip con incarico di seguire le convenzioni con MPS fino al 2007

2007 eletto **Presidente del Consorzio Agenti Immobiliari Provincia di Pistoia** (CAIPP) ancora in carica

2008 eletto **Consigliere Nazionale di Fiaip dalla Regione Toscana** - termine incarico **23/09/2017**

2010 – 2016 nominato **valutatore immobiliare Fiaip borsino provinciale**

Attualmente titolare dell' agenzia Pistoia Immobiliare con sede in Pistoia, Via Enrico Fermi n. 1/a .

COMPETENZE E ESPERIENZE NEL SETTORE IMMOBILIARE

- valutazioni e stime immobiliari residenziali, direzionali, commerciali e/o artigianali/industriali
- consulenze su acquisti per investimento con calcolo redditività
- consulenza a contrarre/ rinegoziare mutui – surroghe
- Facilità nella gestione degli incarichi più delicati, anche in condizione di stress

FORMAZIONE PERSONALE

- Corsi di aggiornamento organizzati da Fiaip provinciale/regionale/nazionale varie tematiche inerenti la professione
- Corsi di PNL – Programmazione neurolinguistica - gestione del gruppo e risorse umane
- Corso Prospecting school n. 4 settimane con docente Mike Ferry agente immobiliare americano sulla gestione degli incarichi di vendita in esclusiva

ULTERIORI COMPETENZE

- capacità di organizzare il lavoro di gruppo , obiettivi , ricerca, analisi finale
- relazione e ottimizzazione delle risorse umane
- lingue straniere : inglese / francese buona conoscenza
- Ottima capacità di lavorare in un'equipe di professionisti

Attività e hobbies

- Consigliere comunale nel Comune di Pistoia dal 2012 al 2017
- Assessore del Comune di Pistoia da luglio 2017
- gioco del bridge
- amante dello sport in generale
- impegno nel volontariato in ambiti parrocchiali e associazioni

Pistoia, 04 ottobre 2017

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali come previsto dalla L.30 giugno 2003, n. 196

Firma _____