



OGGETTO: Bando per l'assegnazione in concessione decennale di n° 5 posteggi nel mercato quotidiano (escluso i giorni festivi) di Piazza della Sala previsti dal piano del Commercio.

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO SVILUPPO ECONOMICO E POLITICHE SOCIALI

Visto il D.L.gs 26 marzo 2010 n° 59 "Attuazione della direttiva 2006/123/CE relativa ai servizi nel mercato interno";

Vista l'intesa raggiunta, in data 05/07/2012, dalla Conferenza Unificata sui criteri da applicare nelle procedure di selezione per l'assegnazione di posteggi su area pubblica, in attuazione dell'art. 70, comma 5 del D.L.vo 26 marzo 2010, n° 59 di recepimento della direttiva 2006/123/CE relativa ai servizi nel mercato interno;

Visto il D.L.vo n° 228 del 18 maggio 2001 "Orientamento e modernizzazione del settore agricolo, a norma dell'articolo 7 della L. 5 marzo 2001 n° 57;

Richiamati:

- la Legge Regione Toscana 7 febbraio 2005, n° 28 "Codice del Commercio. Testo unico in materia di commercio in sede fissa, su aree pubbliche, somministrazione di alimenti e bevande, vendita di stampa quotidiana e periodica e distribuzione di carburanti" e successive modifiche ed integrazioni;
- l'art. 29 lettera c) della Legge Regionale 7 febbraio 2005, n° 28 che definisce il mercato "l'area pubblica o privata di cui il Comune abbia la disponibilità, composta da più posteggi, attrezzata o meno e destinata all'esercizio dell'attività commerciale, nei giorni stabiliti dal Piano Comunale di cui all'art. 40 per l'offerta di merci al dettaglio e per la somministrazione di alimenti e bevande";
- l'art. 34 della Legge Regionale 7 febbraio 2005, n° 28 che stabilisce le modalità e i criteri per l'assegnazione dei posteggi nel mercato, nella fiera o fuori mercato;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale del 22 dicembre 2003 n° 280 avente ad oggetto "Piano del Commercio su aree pubbliche – Modifiche ed integrazioni in attuazione della L.R. 4 febbraio 2003, n. 10 – Provvedimenti" che approva il Piano del Commercio su aree pubbliche e il Regolamento per la disciplina dell'attività commerciale sulle aree pubbliche;
- l'art. 15 del sopracitato regolamento avente ad oggetto "Criteri di assegnazione pluriennale dei posteggi nei mercati";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale del 30 marzo 2009 n° 45 avente ad oggetto "Regolamento del comparto commerciale della Sala" secondo quanto previsto all'art. 6 "Posteggi di vendita";
- la Determinazione Dirigenziale n° 608 del 05/04/2016 avente ad oggetto "**Bando Pubblico di variazione nel mercato quotidiano (escluso i giorni festivi) di Piazza della Sala riservato ai concessionari di posteggi a seguito di "Miglioria" – approvazione bando e allegati**";
- la Determinazione Dirigenziale n° 1008 del 06/06/2016 avente ad oggetto "**Mercato della Sala – provvedimenti**";

Preso atto che il suddetto Regolamento del comparto Commerciale della Sala, prevede, all'art. 6 comma 3, n° 13 **posteggi su aree pubbliche in Piazza della Sala (inclusi quelli riservati ad operatori portatori di handicap) con frequenza quotidiana (escluso i giorni festivi) di cui n° 9 di mq 18 e n° 4 di mq 6,00 e all'art. 6 comma 4 stabilisce che "i posteggi in cui l'attività viene esercitata in Piazza della Sala con frequenza quotidiana possono essere assegnati, fino ad un massimo di due, anche per la vendita dei propri prodotti da parte dei coltivatori diretti di cui al D.Lgs.vo n° 228/2001"**;

Tenuto conto che, a seguito della direttiva 2006/123/CE, delle determinazioni di cui sopra e del controllo della regolarità contributiva, è stato necessario effettuare una ricognizione dei posteggi dei mercati, dei posteggi fuori mercato, delle fiere e delle fiere promozionali, si sono create le seguenti situazioni:

- rinuncia all'utilizzo del posteggio n° 8 di mq 6,00 da parte del titolare della concessione inviata con prot. n° 0014969 del 08/03/2010 **riferita alla autorizzazione n° 299 del 2006;**
- revoca del titolo abilitativo e della concessione per il commercio su aree pubbliche del posteggio n° 12 di mq 6,00 prot. n° 0038783 del 07/05/2015 **riferita alla autorizzazione n° 1120 del 18/03/2014;**
- revoca del titolo abilitativo e della concessione per il commercio su aree pubbliche del posteggio n° 9 di mq 18,00 prot. n° 0031024 del 21/03/2016 **riferita alla autorizzazione n° 289 del 10/10/2016;**
- revoca del titolo abilitativo e della concessione per il commercio su aree pubbliche del posteggio n° 7 di mq 18,00 prot. n° 0063908 del 24/06/2016 **riferita alla autorizzazione n° 2424 del 08/11/2002;**
- posteggio n° 11 di mq 6,00 **riferito alla concessione n° 1041 del 29/07/2013** è occupato soltanto tre giorni la settimana e precisamente nei giorni di mercoledì, giovedì e sabato;

Tenuto conto, altresì, che, con atto n° 67 del 29/11/2007, è stata rilasciata un'autorizzazione in qualità di produttore agricolo per il posteggio n° 4;

Considerato che, come indicato nei suddetti indirizzi, occorre procedere all'adozione di apposito avviso pubblico e dei relativi allegati al fine della selezione dei partecipanti avente ad oggetto l'assegnazione in concessione decennale di **n° 5 posteggi nel mercato quotidiano (escluso i giorni festivi) di Piazza della Sala previsti dal piano del Commercio inclusi quelli riservati ad operatori portatori di handicap e ai produttori agricoli;**

Considerato che l'organico dei posteggi è così ripartito:

numero	Articoli ammessi	Requisiti per la partecipazione	Giorni e luogo
8 6 mq (3x2)	Settore alimentare	commercianti su aree pubbliche; soggetti iscritti al registro imprese;	Mercato quotidiano di Piazza della Sala escluso i giorni festivi
11 6 mq (3x2)	Settore alimentare	commercianti su aree pubbliche; soggetti iscritti al registro imprese;	Mercato quotidiano di Piazza della Sala escluso i giorni festivi disponibile nei giorni di lunedì, martedì e venerdì
12 6 mq (3x2)	Settore alimentare	commercianti su aree pubbliche; soggetti iscritti al registro imprese;	Mercato quotidiano di Piazza della Sala escluso i giorni festivi
9 18 mq (6x3)	Settore alimentare	commercianti su aree pubbliche; soggetti iscritti al registro imprese;	Mercato quotidiano di Piazza della Sala escluso i giorni festivi
7 18 mq (6x3)	Settore alimentare	commercianti su aree pubbliche; soggetti iscritti al registro imprese;	Mercato quotidiano di Piazza della Sala escluso i giorni festivi

Visto che i singoli posteggi sono individuati nella planimetria allegata al bando (allegato 6);

Ritenuto di procedere alla pubblicazione del bando di concorso per l'assegnazione in concessione di **n° 5 posteggi nel mercato quotidiano (escluso i giorni festivi) di Piazza della Sala previsti dal piano del Commercio inclusi quelli riservati ad operatori portatori di handicap e ai produttori agricoli;**

Visto il modello di domanda (allegato 2) che si allega quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento nonché gli allegati 3 (modello F23 per il pagamento della marca da bollo da € 16,00), 4 (dichiarazione di altre persone Amministratori e soci) indicate all'art. 2 D.P.R. 252/1998, 5 (dichiarazione del preposto), e 6 (planimetria del mercato quotidiano di Piazza della Sala);

RENDE NOTO CHE

è indetto pubblico concorso per la formazione della graduatoria ai fini del rilascio dell'autorizzazione per il commercio su aree pubbliche e della contestuale concessione di n° 5 posteggi nel mercato quotidiano (escluso i giorni festivi) di Piazza della Sala previsti dal piano del Commercio, ripartiti secondo l'organico sopra riportato.

1. Soggetti ammessi alla partecipazione

- a) Gli operatori già in possesso di titolo legittimante l'esercizio del commercio su area pubblica o coloro che intendano avviare tale attività ai sensi del D.Lgs. 59/2012 e della L.R. 7 febbraio 2005 n° 28 "Codice del Commercio";
- b) I soggetti portatori di handicap ai sensi della legge 5 febbraio 1992, n° 104, già in possesso di titolo legittimante l'esercizio del commercio su area pubblica o che intendano avviare tale attività, per quanto concerne il posteggio a loro riservato;
- c) I produttori agricoli di cui al D.L.vo 228/2001 che intendano vendere prodotti provenienti in misura prevalente dalle rispettive aziende, per quanto concerne i posteggi a loro riservati.

Al momento della presentazione della domanda i soggetti partecipanti al bando dovranno essere in possesso dei requisiti per l'esercizio dell'attività commerciale previsti dalla L.R. n° 28/2005 agli articoli 13 (requisiti di onorabilità), 14 (requisiti professionale per gli esercenti l'attività di vendita e/o somministrazione alimenti e bevande) e 40 bis (sussistenza della regolarità contributiva).

L'avvio dell'attività da parte degli aggiudicatari deve comunque intendersi subordinata alla previa iscrizione al Registro delle Imprese per quanto concerne i soggetti non ancora iscritti ed al rilascio dell'autorizzazione e della contestuale concessione di posteggio da parte del Comune, ai sensi dell'art. 32 della L.R. n° 28/2005.

2. Articoli ammessi

Sono ammesse alla commercializzazione, secondo quanto stabilito dall'art. 5 del "Regolamento del comparto commerciale della Sala" le seguenti tipologie di prodotti:

- PRODOTTI ALIMENTARI NON CONFEZIONATI
- PRODOTTI ORTOFRUTTICOLI FRESCHI, CONSERVATI E COMUNQUE PREPARATI
- PIANTE E FIORI E PRODOTTI DI ERBORISTERIA

La tipologia della merce è imposta a tutte le categorie partecipanti.

3. Criteri per la formazione delle graduatorie e l'assegnazione dei posteggi

I posteggi potranno essere assegnati per un massimo di n° 2 ciascuno in base alla L.R. n° 28/2005 e secondo quanto stabilito dall'art. 6 comma 4 del Regolamento del comparto commerciale della Sala che recita: *"I posteggi in cui l'attività viene esercitata in Piazza della Sala con frequenza quotidiana possono essere assegnati, fino ad un massimo di due, anche per la vendita dei propri prodotti da parte dei coltivatori diretti di cui al D.L.vo n° 228/2001, a condizione che vengano rispettate tutte le norme regolanti le attività della stessa tipologia."*

Saranno formate tre graduatorie, una per il settore merceologico alimentare, una per i soggetti portatori di handicap e una per gli imprenditori agricoli.

In base a quanto previsto dall'art. 34 comma 3 lettera a) della Legge Regionale 7 febbraio 2005, n° 28 e dall'art. 15 comma 5) del vigente Regolamento Comunale per la disciplina dello svolgimento

dell'attività commerciale sulle aree pubbliche i posteggi verranno assegnati relativamente alla propria graduatoria di appartenenza, formulata utilizzando, nel seguente ordine, i titoli preferenziali:

- anzianità complessiva maturata, anche in modo discontinuo, dal soggetto richiedente rispetto alla data di iscrizione al Registro delle Imprese;
- iscrizione al registro degli imprenditori agricoli professionali (IAP);
- età (in modo da favorire il più giovane d'età ai sensi della L.R. 27/1993 "Agevolazioni per la creazione di nuove imprese e sostegno all'imprenditoria giovanile").
- ordine cronologico di presentazione della domanda, riferito alla data di spedizione della medesima, a parità di anzianità maturata;
- a parità di condizioni si procederà a sorteggio.

4. Valutazione delle domande

Le domande di partecipazione saranno valutate da un'apposita Commissione nominata e presieduta dal Dirigente del Servizio Sviluppo Economico e Politiche Sociali con apposita e successiva determinazione dirigenziale che approverà le graduatorie dei soggetti ammessi e gli elenchi di riserva da attivare in caso di rinunce o annullamenti.

5. Termini e modalità di presentazione delle domande

Le domande, a pena esclusione, devono:

- essere presentate utilizzando l'apposito modello (allegato 2)
- essere corredate da marca da bollo del valore di € 16,00, da versare utilizzando il modello per il pagamento della marca da bollo (allegato 3)
- essere firmate dall'interessato
- essere inviate esclusivamente in modalità telematica tramite pec all'indirizzo di posta elettronica certificata: comune.pistoia@postacert.toscana.it
- pervenire dal ventesimo fino al quarantacinquesimo giorno successivo alla data di pubblicazione del Bando Comunale nel Bollettino Ufficiale della Regione Toscana.

6. Cause di esclusione

Costituiscono irregolarità non sanabili della domanda e, pertanto, comportano l'esclusione dalla graduatoria:

- la presentazione della domanda su modello diverso dall'allegato 2;
- la presentazione della domanda oltre i termini stabiliti dal bando;
- la presentazione della domanda con modalità diverse dalla PEC;
- la mancata sottoscrizione della domanda e del trattamento dei dati personali;
- la mancata presentazione, in allegato alla domanda, di copia di un documento di identità in regolare corso di validità;
- la mancata presentazione della procura qualora la domanda sia trasmessa da soggetto diverso dal titolare del posteggio.

Le domande si intendono irricevibili e non danno diritto alla collocazione in graduatoria se mancanti anche di uno solo dei dati e delle dichiarazioni richieste o qualora risultino illeggibili.

7. Pubblicazione delle graduatorie, scelta del posteggio e rilascio della concessione

Le graduatorie provvisorie saranno predisposte entro il termine di trenta giorni dalla data di scadenza del termine per la presentazione delle domande e verranno pubblicate all'Albo Pretorio Elettronico del Comune nonché sul sito internet www.comune.pistoia.it.

Tutti i soggetti che avranno presentato domanda per l'assegnazione dei posteggi potranno far pervenire all'ente, entro dieci giorni dalla pubblicazione delle graduatorie, le loro osservazioni scritte, eventualmente corredate da documenti; in caso di mancata presentazione di osservazioni nei dieci giorni, le graduatorie provvisorie dovranno considerarsi a tutti gli effetti di legge, definitive. In caso di presentazione delle predette osservazioni, esse saranno valutate al fine di addivenire all'approvazione delle graduatorie definitive.

Le graduatorie definitive verranno, in ogni caso, pubblicate entro sessanta giorni dalla data di scadenza della presentazione delle domande di partecipazione al bando.

Successivamente verrà comunicata la data per l'assegnazione in concessione dei posteggi che avrà luogo presso gli uffici comunali posti al primo piano della U.O. Sviluppo Economico in Pistoia Via dei Macelli 11/C.

In caso di impedimento del titolare dell'esercizio dell'attività può essere rappresentato, su delega, dai dipendenti e collaboratori familiari che sono indicati nell'autorizzazione o nella domanda di autorizzazione o di integrazione della stessa.

Qualora l'interessato in posizione utile in graduatoria, non scelga alcun posteggio, si procederà a scorrimento della graduatoria.

Le concessioni rilasciate agli aggiudicatari del presente bando avranno **durata decennale e non saranno soggette a rinnovo automatico**. Ai sensi dell'intesa Stato Regioni del 5 luglio 2012, avranno scadenza al **7 maggio 2017 compreso**.

Inoltre, i concessionari dovranno rispettare le seguenti condizioni:

- a) non cambiare, almeno per un anno, i generi venduti;
- b) non cedere l'attività almeno per un anno

8. Le modalità per l'assegnazione dei posteggi occasionalmente liberi o comunque non assegnati

L'assegnazione dei posteggi occasionalmente liberi o comunque non assegnati è effettuata dal comune, esclusivamente la mattina di svolgimento dei mercati, adottando come criterio di priorità l'anzianità complessiva maturata, anche in modo discontinuo, dall'operatore rispetto alla data di inizio dell'attività quale risulta dal Registro Imprese.

9. Revoca della concessione

La concessione del posteggio è revocata per gravi o reiterate violazioni di cui alla L.R. n. 28/2005 e/o del vigente regolamento comunale del commercio su aree pubbliche, e/o delle ordinanze emesse dall'autorità di pubblica sicurezza.

10. Informazioni

Per ulteriori informazioni è possibile contattare dal Lunedì al Venerdì dalle ore 9.00 alle ore 13,00 il Servizio Sviluppo Economico di Via dei Macelli n. 11/C – Pistoia, chiamando il numero telefonico 0573 371909, o via mail al seguente indirizzo: annona@comune.pistoia.it;

Copia integrale del presente bando corredato degli allegati è pubblicata all'Albo Pretorio Elettronico del Comune di Pistoia. E' inoltre a disposizione presso la U.O Sviluppo Economico del comune di Pistoia, presso l'Ufficio Relazioni con il Pubblico, sul sito internet del comune di Pistoia all'indirizzo www.comune.pistoia.it e ne sarà data notizia sui principali quotidiani locali e alle Organizzazioni di categoria.

11. Responsabile del procedimento

Il Responsabile del procedimento è individuato nel Dirigente del Servizio Sviluppo Economico e Politiche Sociali del comune di Pistoia: Dott.ssa Chiara Pierotti.

12. Norma finale

Per quanto non previsto nel presente bando si fa riferimento al vigente Regolamento Comunale per il commercio su aree pubbliche, alla legislazione di settore ed alla vigente normativa.

Informativa ai sensi del T.U. sulla privacy in vigore dal 10/01/2004 (D.lgs 30/06/2003 n° 196): i dati personali richiesti sono previsti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento relativo al presente bando e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo.

Il responsabile del trattamento dei dati è la Dirigente del Servizio Sviluppo Economico e Politiche Sociali del Comune di Pistoia: Dott.ssa Chiara Pierotti.

La Dirigente
(D.ssa Chiara Pierotti)